

Adm. og Servicestyrelsen, Nykøbingvej 76, Bygn. 45, 4990 Sakskøbing

BANKIERFIRMAET DANSK PANTEBREVSSAL
Greve Strandvej 44Beliggenhedskommune: **København**BFE-nummer: **168940**Kommune-ejendomsnr: **101-280217**

Ejendommens beliggenhedsadresse:

Johan Kellers Vej 48 1 TH, 2450 København SVBeregningsdato: **15.08.2024**

Sådan er grundskylden beregnet for din ejendom uden stigningsbegrænsning

Grundværdi		1.859.000,00 kr.
Skattepligtig grundværdi		1.859.000,00 kr.
Forsigtighedsprincip	-20,00 %	
Skattepligtig grundværdi efter forsigtighedsprincip		1.487.200,00 kr.
Promille for grundskyld	5,100 ‰	
Grundskyld for 2025 uden stigningsbegrænsning	5,100 ‰ af 1.487.200 kr.	7.584,72 kr.
Grundskyld 2025 uden stigningsbegrænsning		7.584,72 kr.

Sådan er grundskylden beregnet for din ejendom med stigningsbegrænsning

Grundskyld 2025 uden stigningsbegrænsning		7.584,72 kr.
Reguleringsprocent for stigningsbegrænsning	4,75 %	
Regulering	4,75 % af 7.585 kr.	360,27 kr.
Grundskyld for 2024		4.433,60 kr.
Grundskyld for 2024 plus regulering	4.433,60 + 360,27	4.793,87 kr.
Grundskyld 2025 med stigningsbegrænsning	Min 7.584,72 og 4.793,87	4.793,87 kr.

**Vurderingsstyrelsen behandler personoplysninger om dig**Læs mere på [Vurderingsportalen.dk/privatlivspolitik](https://vurderingsportalen.dk/privatlivspolitik)