

Adm. og Servicestyrelsen, Nykøbingvej 76, Bygn. 45, 4990 Sakskøbing

BANKIERFIRMAET DANSK PANTEBREVSSALG  
Greve Strandvej 44  
2670 GreveBeliggenhedskommune: **Vallensbæk**BFE-nummer: **233103**Kommune-ejendomsnr: **187-29627**

Ejendommens beliggenhedsadresse:

**Vejlegårdsparken 86 5 MF, 2665 Vallensbæk  
Strand**Beregningsdato: **15.08.2024**

### Sådan er grundskylden beregnet for din ejendom uden stigningsbegrænsning

|                                                     |                        |                         |
|-----------------------------------------------------|------------------------|-------------------------|
| Grundværdi                                          |                        | <b>1.217.000,00 kr.</b> |
| Skattepligtig grundværdi                            |                        | <b>1.217.000,00 kr.</b> |
| Forsigtighedsprincip                                | -20,00 %               |                         |
| Skattepligtig grundværdi efter forsigtighedsprincip |                        | <b>973.600,00 kr.</b>   |
| Promille for grundskyld                             | 8,600 ‰                |                         |
| Grundskyld for 2025 uden stigningsbegrænsning       | 8,600 ‰ af 973.600 kr. | <b>8.372,96 kr.</b>     |
| <b>Grundskyld 2025 uden stigningsbegrænsning</b>    |                        | <b>8.372,96 kr.</b>     |

### Sådan er grundskylden beregnet for din ejendom med stigningsbegrænsning

|                                                 |                          |                     |
|-------------------------------------------------|--------------------------|---------------------|
| Grundskyld 2025 uden stigningsbegrænsning       |                          | <b>8.372,96 kr.</b> |
| Reguleringsprocent for stigningsbegrænsning     | 4,75 %                   |                     |
| Regulering                                      | 4,75 % af 8.373 kr.      | <b>397,72 kr.</b>   |
| Grundskyld for 2024                             |                          | <b>2.498,95 kr.</b> |
| Grundskyld for 2024 plus regulering             | 2.498,95 + 397,72        | <b>2.896,67 kr.</b> |
| <b>Grundskyld 2025 med stigningsbegrænsning</b> | Min 8.372,96 og 2.896,67 | <b>2.896,67 kr.</b> |

**Vurderingsstyrelsen behandler personoplysninger om dig**Læs mere på [Vurderingsportalen.dk/privatlivspolitik](https://vurderingsportalen.dk/privatlivspolitik)